

Comune di Mazzano

Provincia di Brescia

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA AREE A VERDE PUBBLICO E SFALCIO
DEI CIGLI STRADALI PER 12 MESI CON OPZIONE DI RINNOVO PER
ULTERIORI 12 MESI CON CLAUSOLA CHE PREVEDE L'INSERIMENTO
DI PERSONE SVANTAGGIATE - CIG: 7786188599

Repertorio N.

L'anno duemiladi....., il giornodel mese di
(.....), nella sede comunale, innanzi a me Dott.
....., Segretario del Comune di, con potere di
rogare i contratti nei quali l'Ente è parte ai sensi dell'articolo 97, comma 4,
lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle
leggi sull'ordinamento degli Enti locali), sono presenti i signori:

- ing....., nato a il, il quale
interviene nel presente contratto in rappresentanza del COMUNE di
MAZZANO, C.F.: 00855610176 (in seguito denominato anche "stazione
appaltante"), nella sua qualità di responsabile dell'ufficio unico
intercomunale Mazzano, Nuvolera e Nuvolento, Ecologia e Cave, in forza
del Decreto Sindacale n. del

- sig./dott., nato a il, in qualità di
amministratore unico della società, (in seguito
denominata anche "appaltatore") con sede in via.....

n., codice fiscale:

I suddetti componenti, della cui identità io Ufficiale rogante sono certo, sono qui convenuti al fine di stipulare il presente contratto in forma pubblica amministrativa, giusta quanto previsto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

RICHIAMATI:

- il codice civile;

- l'articolo 1, comma 1-bis della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;

- il D.Lgs. 18.4.2016, n. 50;

- il decreto del Presidente della Repubblica 5.10.2010, n. 207 (per la parte in vigore);

PREMESSO CHE:

- con determinazione n..... in data ... del responsabile dell'ufficio unico intercomunale Mazzano, Nuvolera e Nuvolento - Ecologia e Cave, ing. Claudio Fadini, è stato disposto di affidare i servizi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo decreto legislativo;

- l'importo a base di gara ammontava ad euro **561.850,34** comprensivo dei primi 12 mesi e dell'opzione di rinnovo per i 12 mesi successivi, pertanto l'attuale contratto è sottoscritto per i primi 12 mesi del valore di xxxx € compreso il ribasso, oltre iva;

- con la determinazione n. in data il succitato responsabile ha approvato il verbale di gara in data , ha dichiarato affidataria

dell'appalto di che trattasi la società che ha offerto un valore economico derivante dall'offerta dei prezzi unitari nelle apposite caselle sulla piattaforma Sintel per i servizi principali ed applicando uno sconto percentuale al prezziario di riferimento per il calcolo a misura per i servizi secondari in economia posto a base di gara pari aoltre iva;

- sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica ed economica e finanziaria della società affidataria;

- è stato acquisito in data, al protocollo del Comune di Mazzano n., il Documento Unico di Regolarità Contributiva - D.U.R.C. - attestante l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art. 2 del D.L. 25.9.2002 n. 10, convertito con modificazioni nella legge 22.11.2002 n. 266);

- ai sensi del disposto dell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 l'appaltatore ha prodotto autocertificazione di documentazione antimafia ed ha dichiarato che, nei propri confronti, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del citato D.Lgs. n. 159/2011;

L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto del contratto.

La stazione appaltante affida alla società....., nella persona del legale rappresentante sig.che

accetta, senza riserva alcuna, i servizi di

L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione nel rispetto delle norme vigenti, alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Articolo 2 - Condizioni generali del contratto e modalità di esecuzione.

L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto.

Il presente contratto è stipulato **a corpo e misura** ai sensi dell'art. 59 comma 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016. Per le prestazioni a misura, il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione mentre per la parte a corpo la prestazione sarà eseguita come dedotto dal contratto senza variazioni di prezzo. Per l'esecuzione delle prestazioni a misura, i prezzi invariabili per unità di misura e per ogni tipologia di prestazione sono quelli stabiliti dall'elenco dei prezzi unitari e dal capitolato speciale facenti parte integrante del presente contratto seppur non materialmente allegati ma depositati agli atti.

Articolo 3 - Ammontare del contratto.

L'importo contrattuale stimato ammonta ad euro xxxx € (xxx/xx) oltre I.V.A. per i primi 12 (dodici) mesi con opzione di rinnovo per ulteriori 12 (dodici) mesi, con sottoscrizione di un ulteriore contratto per un pari importo;

Art. 4 - Cessione del contratto - Subappalto

Il contratto d'appalto non può essere ceduto totalmente o parzialmente, a pena di nullità. E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art.

105 del D.Lgs. n. 50/2016 .

Articolo 5 - Domicilio dell'appaltatore.

A) se la ditta ha "sede" nello stesso Comune dell'ente committente

Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, l'appaltatore elegge domicilio presso la sede dell'impresa e dichiara che il sig. nato a il e domiciliato/residente a, via in funzione di, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei SERVIZI.

B) se la ditta non ha "sede" nel Comune dell'ente committente

Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, l'appaltatore elegge domicilio nel Comune di Mazzano, all'indirizzo viale della Resistenza n. 20, presso l'ufficio unico intercomunale - Mazzano, Nuvolera e Nuvolento - Ecologia e Cave della stazione appaltante.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera a), del capitolato generale d'appalto, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante mandati di pagamento presso il tesoriere comunale di ciascun Ente.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera b), del citato capitolato generale d'appalto, è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo, per conto dell'appaltatore, il Sig. nato a il

Articolo 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'art. 3, comma 7 della legge 13.8.2010, n. 136 la società appaltatrice comunica alla stazione appaltante gli estremi identificativi del

conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, al presente appalto:

IBAN IT - Banca, filiale di..... - e

che soggetti legittimati ad operare su tale conto sono i sigg.ri:

-, nato a (....) il C.F.
.....;

-, nato a (....) il C.F.;

s'impegna inoltre a dare comunicazione all'Amministrazione di ogni
modifica inerente i dati di cui al presente comma.

Prende atto che il codice identificativo di gara (C.I.G.) relativo ai servizi in
argomento è 7786188599

Ai sensi dell'art. 3, comma 8 della medesima legge, a pena di nullità
assoluta del presente contratto, l'appaltatore assume gli obblighi di
tracciabilità finanziaria previsti da tale legge.

Le parti prendono atto che costituisce clausola risolutiva espressa del
presente appalto il fatto che le transazioni ad esso relative non siano
eseguite avvalendosi di Banche o della società Poste Italiane S.p.A. ovvero
di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità
delle operazioni stesse.

Ai sensi dell'art. 1, comma 209 della legge 244/2007 e del D.M. Economia e
Finanze 55/2013 è fatto obbligo esclusivo per l'appaltatore dell'utilizzo
delle procedure elettroniche per l'emissione, la trasmissione, la
conservazione e l'archiviazione delle fatture. Ai fini del presente contratto il
Codice Univoco dell'Ufficio destinatario della fattura elettronica sono
diversi per comune, nel merito sono per:

MAZZANO: TM51B6

NUVOLERA: H9R3L7

NUVOLENTO: FE7CGO

Ai sensi dell'art. 25, comma 3, del decreto legge 66/2014, convertito in legge 89/2014, i Comuni non potranno procedere ad alcun pagamento qualora nella fattura non sia indicato il codice identificativo della gara (CIG) e il codice unico di progetto (CUP), laddove obbligatorio.

Articolo 7 - Termini per l'inizio dei servizi e forniture

L'appalto ha avvio ai sensi dell'art. 19 del D.M. n.49/2019 dalla data del verbale di avvio del direttore dell'esecuzione.

Articolo 8 - Penale per i ritardi.

Non sono ammessi ritardi nell'espletamento del servizio rispetto alla data di consegna a pena di risoluzione ex art. 1456 c.c. stante la necessità dell'espletamento del servizio non differibile.

Articolo 9 - Oneri a carico dell'appaltatore.

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale.

L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico della società o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in

rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dell'esecuzione ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per indisciplina, incapacità o grave negligenza.

L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

A) se la ditta ha aperto una sede operativa entro i 40 Km

Come previsto dalla procedura di gara l'appaltatore ha aperto entro 15 gg dall'aggiudicazione e prima della sottoscrizione del presente contratto, una propria sede operativa, riscontrabile dalla C.C.I.A.A. e nella distanza massima di 40 Km da uno dei tre Municipi dell'aggregazione, e precisamente nel Comune di _____ in via _____ al civico n. _____

B) se la ditta ha già una sede operativa entro i 40 Km

L'impresa ha una sede operativa nella distanza massima di 40 Km da uno dei tre Municipi dell'aggregazione per cui non è necessaria l'apertura di una ulteriore sede operativa.

Articolo 10 - Contabilità dei servizi

La contabilità dei servizi è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti

ed alle specifiche indicazioni del capitolato speciale d'appalto.

Articolo 11 - Pagamenti

Il corrispettivo spettante all'affidatario verrà corrisposto in rate mensili secondo gli ordini di servizio effettuati e solo successivamente l'affidatario potrà presentare regolare fattura.

Articolo 12 - Risoluzione e recesso del contratto.

La Stazione appaltante potrà risolvere in tutto o in parte il contratto nei seguenti casi:

- a) gravi e reiterate violazioni agli obblighi contrattuali, previsti nel presente capitolato comprensivo degli allegati, non sanate a seguito di due diffide formali da parte del Responsabile del Procedimento;
- b) in qualunque momento dell'esecuzione, avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 C.C;
- c) arbitraria ed ingiustificata interruzione o sospensione dei servizi da parte dell'affidatario;
- d) mancato rispetto delle disposizioni di normative circa la prevenzione degli infortuni, sicurezza, l'assistenza e la previdenza dei lavoratori impiegati nell'esecuzione dei servizi;
- e) mancato inizio dei servizi a seguito dell'affidamento ai sensi dell'art. 13 del presente capitolato.
- g) a seguito dell'acquisizione consecutiva di due DURC non regolari per la liquidazione delle fatture relative al presente appalto.
- h) in caso di due contestazioni sulla stessa prestazione per la mancata

esecuzione secondo la regola d'arte.

i) per penali applicate di un valore almeno pari al 10 % del valore di contratto.

Restano fatte salve ulteriori disposizioni previste dal Codice Civile.

Articolo 13 - Modalità di risoluzione delle controversie.

Tutte le controversie che insorgeranno nell'esecuzione dell'appalto dei servizi, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario o dell'accordo transattivo, previsti rispettivamente dagli artt. 205 e 208 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, saranno risolte in sede giurisdizionale ordinaria e devolute alla cognizione del Foro di Brescia.

E' esclusa la competenza arbitrale.

Articolo 14 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi

integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i servizi.

Articolo 15 - Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.

L'appaltatore, secondo quanto stabilito dal D.Lgs. n. 81/2008 depositerà, qualora necessario, presso la stazione appaltante un proprio Piano Operativo di Sicurezza ed il Piano Sostitutivo di Sicurezza, detti piani di sicurezza formano parte integrante del presente contratto d'appalto sebbene non materialmente allegati ma depositati agli atti della Stazione Appaltante.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al direttore dell'esecuzione gli aggiornamenti alla documentazione di cui sopra, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Art. 19 - Cauzione definitiva, garanzie e coperture assicurative

Garanzia per mancato o inesatto adempimento

L'affidatario, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ha costituito una garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) dell'importo di euro _____ mediante polizza numero _____ in data _____ rilasciata _____ dalla _____ società/dall'istituto _____ agenzia/filiale di _____ per l'importo di euro _____ pari al _____

dell'importo del presente contratto.

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, la ditta appaltatrice ha prestato apposita garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) ridotta ad euro (.....), essendo in possesso della certificazione ambientale UNI EN ISO 9001, mediante polizza fidejussoria/fideiussione bancaria numero rilasciata in data dalla di

Polizza responsabilità civile

L'appaltatore ha presentato altresì copia di polizza assicurativa n.sottoscritta con la compagnia- agenzia di.....(...) per rischi diversi di responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro.

L'appaltatore s'impegna a presentare ad ogni scadenza del premio relativo alle predette polizze quietanza di pagamento pena la risoluzione anticipata del contratto stesso.

Articolo 16 - Documenti che fanno parte del contratto.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto:

- a) il capitolato generale d'appalto e per quanto non previsto dal capitolato speciale d'appalto;
- b) il capitolato speciale d'appalto;
- c) le polizze di garanzia;
- d) il Patto d'integrità sottoscritto come da schema approvato con D.G.C. n. 47 del 04/04/2018;
- e) prezzi unitari offerti con la procedura Sintel.

I documenti sopra elencati fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante.

Articolo 17 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari.

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, il Regolamento generale approvato con D.P.R. 207/2010 (per la parte in vigore), il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 e il capitolato generale, quest'ultimo limitatamente a quanto non previsto dal capitolato speciale d'appalto.

Articolo 18 - Codice di comportamento di cui al D.P.R. 16.4.2013, n. 62.

Con la sottoscrizione del presente contratto la società appaltatrice in qualità di soggetto esecutore di servizi in favore dell'Amministrazione comunale prende atto che sono estesi a suo carico gli obblighi di cui al D.P.R. n. 62/2013 nonché quelli contenuti nel codice di comportamento dei Comuni dell'aggregazione.

La società appaltatrice prende altresì atto che la violazione degli obblighi a lei derivanti dai provvedimenti di cui sopra costituiranno, a seconda della loro gravità, causa di risoluzione del presente rapporto contrattuale.

Articolo 19 - Spese e trattamento fiscale

Tutte le spese del contratto e consequenziali, nessuna esclusa, saranno a totale carico della società appaltatrice senza diritto di rivalsa nei confronti

dell'amministrazione.

Del presente contratto, ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di prestazione assoggettata all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

Articolo 20 - Imposta di bollo

Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00 (bollo forfettario).

Articolo 21 - Certificati di firma

Io sottoscritto, Segretario comunale, attesto, inoltre, che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, del D.Lgs. n. 82/2005.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario comunale, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su n. pagine a video che ho letto alle parti contraenti, le quali, riconosciutolo conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del codice dell'amministrazione digitale (CAD).

Per la Stazione appaltante per la società

Ing.

Sig.

f.to digitalmente

f.to digitalmente

Il Segretario comunale

Dott.

f.to digitalmente