



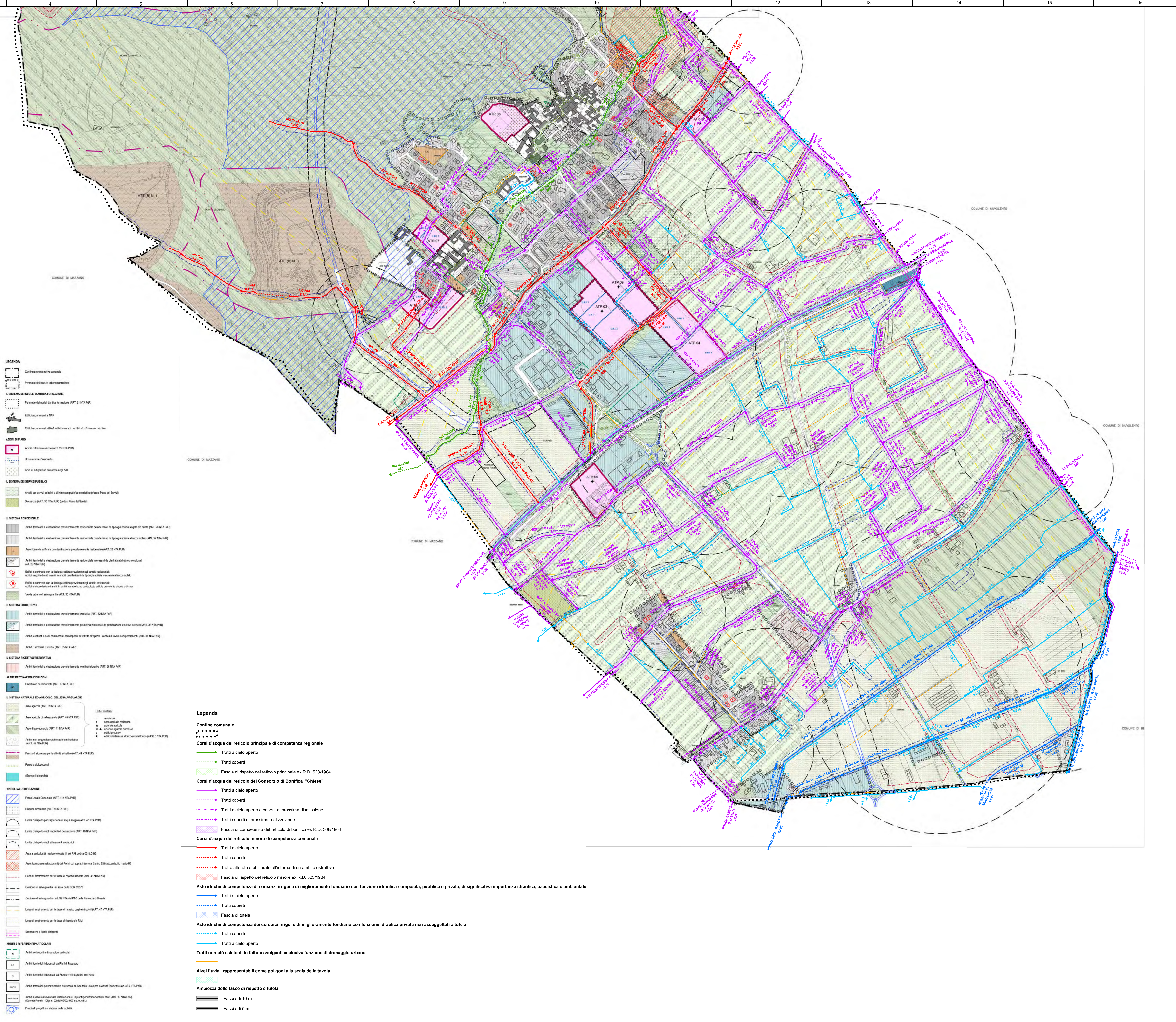
Oggetto:
**DOCUMENTO DI POLIZIA IDRAULICA
DEL RETICOLO IDRICO MINORE
AGGIORNAMENTO 2025**
L.R. n. 1 del 05.01.2000
L.R. n. 31 del 05.12.2008
D.G.R. n. XII/3668 del 18.12.2024

Oggetto:
Tavola 5
Carta del reticolo idrografico, delle altre aste assoggettate a tutela e delle relative fasce di rispetto, competenza e tutela con sovrapposizione Piano delle Regole P.G.T. vigente
Tavola Sud
Scala 1:5'000

Comittente:
Amministrazione Comunale

Data:
Marzo 2025

STUDIO GEOLOGIA/AMBIENTE
Dott. Geol. LAURA ZILIANI
Dott. Ing. ANTONIO DI PASQUALE
Dott. Geol. DAVIDE GASPARETTI
Dott. Geol. GIANANTONIO QUASSOLI
Dott. Geol. SAMUELE CORRADINI
25123 Brescia - Via T. Olivetti, 5
Tel. 030.3771180 Fax 030.3778886
e-mail: info@studiogeologiaambiente.it



LEGENDA

Confine amministrativo comunale
Prestazioni del tessuto urbano consolidato
IL SISTEMA DEI NUCLEI D'ATTIVITA' FORMAZIONE
Prestazioni dei nuclei d'attività formazione (ART. 21 NTA PUR)
Edifici appartenenti al RUP
Edifici appartenenti al RUP adibiti a servizi pubblici o di interesse pubblico
AZIONI DI PIANO
Aree di trasformazione (ART. 22 NTA PUR)
Unità militare (Chiusura)
Aree di rifollazione comprese negli AUP
IL SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI
Aree per servizi pubblici o di interesse pubblico o militare (Vedere Piano dei Servizi)
Discipline (ART. 18 NTA PUR) (Vedere Piano dei Servizi)
IL SISTEMA RESIDENZIALE
Aree territoriali a destinazione prevalentemente residenziale caratterizzate da tipologia edilizia singola o bi-unità (ART. 25 NTA PUR)
Aree territoriali a destinazione prevalentemente residenziale caratterizzate da tipologia edilizia a blocco isolato (ART. 27 NTA PUR)
Aree destinate da edificare con destinazione prevalentemente residenziale (ART. 28 NTA PUR)
Aree territoriali a destinazione prevalentemente residenziale interessate da piani attuativi già convenzionati (ART. 29 NTA PUR)
Edifici in controllo con la tipologia edilizia prevalente negli ambiti residenziali
Edifici singoli o piccoli insediamenti in tipologia edilizia prevalente a blocco isolato
Edifici in controllo con la tipologia edilizia prevalente negli ambiti residenziali
edifici a blocco isolato o in aree di interesse con tipologia edilizia prevalente singola o bi-unità
Verde urbano di salvaguardia (ART. 30 NTA PUR)
IL SISTEMA PRODUTTIVO
Aree territoriali a destinazione prevalentemente produttiva (ART. 32 NTA PUR)
Aree territoriali a destinazione prevalentemente produttiva interessate da pianificazioni attuative in itinere (ART. 33 NTA PUR)
Aree destinate a usi commerciali con depositi ed attività all'aperto - centri di lavoro temporanei (ART. 34 NTA PUR)
Aree Territoriali (Articolo) (ART. 35 NTA PUR)
IL SISTEMA RICETTIVO/INFORMATIVO
Aree territoriali a destinazione prevalentemente ricettiva/informativa (ART. 36 NTA PUR)
ALTRE DESTINAZIONI E FUNZIONI
Cinture di cartaceo (ART. 37 NTA PUR)
IL SISTEMA NATURALE ED AGRICOLO, DELLE SALVAGUARDIE
Aree agricole (ART. 38 NTA PUR)
Aree agricole o salvaguardia (ART. 40 NTA PUR)
Aree di salvaguardia (ART. 41 NTA PUR)
Aree non soggette a trasformazione urbanistica (ART. 42 NTA PUR)
Fascia di sicurezza per le attività estrattive (ART. 43 NTA PUR)
Percorsi obliqui
(Elementi idrografici)
VINCOLI ALL'EDIFICAZIONE
Piano Locale Comunale (ART. 45 NTA PUR)
Piazzale contrattile (ART. 46 NTA PUR)
Limiti di rispetto per l'edificazione di acquedotti (ART. 47 NTA PUR)
Limiti di rispetto degli impianti di depurazione (ART. 48 NTA PUR)
Limiti di rispetto degli allevamenti zootecnici
Aree a pericolosità media e elevata (L. del PNL, Legge 221 L. 03.05.00)
Aree ricomprese nella zona di rischio di crollo, interno al Centro Edilizio, a rischio medio (L. 03.05.00)
Linee di ampiezza per la base di rispetto stradale (ART. 49 NTA PUR)
Condizioni di salvaguardia - in base alla DGR 8807
Condizioni di salvaguardia - art. 50 NTA del PGT della Provincia di Brescia
Linee di ampiezza per la base di rispetto degli elettrodi (ART. 47 NTA PUR)
Linee di ampiezza per la base di rispetto dei RUP
Sezione e base di rispetto
AMBITI E RIFERIMENTI PARTICOLARI
Aree sottoposte a disposizioni particolari
Aree territoriali interessate da Piani di Recupero
Aree territoriali interessate da Programmi Integrati di Intervento
Aree territoriali prevalentemente interessate da Spedizioni Uniche per la Attività Produttiva (art. 50 NTA PUR)
Aree marcati urbanisticamente, modificazione di impiego per il trattamento dei RUP (ART. 51 NTA PUR)
(Elementi idrografici) (L. 03.05.00) (L. 03.05.00) (L. 03.05.00)
Principali progetti sul sistema della mobilità

Legenda

Confine comunale

Corsi d'acqua del reticolo principale di competenza regionale
----- Trattati a cielo aperto
----- Trattati coperti
----- Fascia di rispetto del reticolo principale ex R.D. 523/1904

Corsi d'acqua del reticolo del Consorzio di Bonifica "Chiesa"
----- Trattati a cielo aperto
----- Trattati coperti
----- Trattati a cielo aperto o coperti di prossima dismissione
----- Trattati coperti di prossima realizzazione
----- Fascia di competenza del reticolo di bonifica ex R.D. 368/1904

Corsi d'acqua del reticolo minore di competenza comunale
----- Trattati a cielo aperto
----- Trattati coperti
----- Tratto alterato o obliterato all'interno di un ambito estrattivo
----- Fascia di rispetto del reticolo minore ex R.D. 523/1904

Aste idriche di competenza di consorzi irrigui e di miglioramento fondiario con funzione idraulica composita, pubblica e privata, di significativa importanza idraulica, paesistica o ambientale
----- Trattati a cielo aperto
----- Trattati coperti
----- Fascia di tutela

Aste idriche di competenza dei consorzi irrigui e di miglioramento fondiario con funzione idraulica privata non assoggettati a tutela
----- Trattati coperti
----- Trattati a cielo aperto

Tratti non più esistenti in fatto o svolgenti esclusiva funzione di drenaggio urbano

Alvei fluviali rappresentabili come poligoni alla scala della tavola

Ampiezza delle fasce di rispetto e tutela
----- Fascia di 10 m
----- Fascia di 5 m